

İLAN

ARDAHAN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
(Milli Emlak Müdürlüğü)

ÜZERİNDEKİ ÇAYIR OTUNUN SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

SIRA NO	İli	İlçesi	Köy/Mah	Niteliği	Ada/ Parsel	Çayır Otu Satışı Yapılacak Yüzölçüm	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (%10)	İhale Tarih ve Saati
1	Ardahan	Merkez	Ardahan Üniversitesi (Yenisey Yerleşkesi) Çamlıçatak Köyü	Ot (Çayır Otu)	101/100 - 117/148	165.000 m ² (16,5 Hektar)	262.000,00 TL	26.200,00 TL	05/08/2025 14:00
			Ardahan Üniversitesi (Yenisey Yerleşkesi) Ortageçit Köyü	Ot (Çayır Otu)	110/795 - 110/1621				
2	Ardahan	Merkez	Kafkas Arısı, Üretim, Eğitim ve Gen Merkezi Müdürlüğü Halilefendi Mahallesi	Ot (Çayır Otu)	132/311	105.000 m ² (10,5 Hektar)	167.000,00 TL	16.700,00 TL	05/08/2025 15:00

*** 2. Sıradaki ilanda belirtilen 105.000 m² (10,5 Hektar) alanın, İdare (Kafkas Arısı, Üretim, Eğitim ve Gen Merkezi Müdürlüğü) tarafından belirtilen dönemde; drenaj kanalının ön tarafında kalan kısımlardaki çayır otunun en erken 20.07.2025 tarihinde ve geri kalan kısımlardaki çayır otunun ise 15.08.2025 tarihi itibari ile biçilmesi şartı bulunmaktadır.**

1- Yukarıda özellikleri ve satışa esas bilgileri belirtilen 1. ve 2. Sıradaki İlgili Kurumlara tahsisli taşınmazlar üzerindeki nevi taşınır mal olan Çayır Otunun, ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/k maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile yine yukarıda belirtilen gün ve saatte satılmak üzere Ardahan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nde (Milli Emlak Müdürlüğü) teşekkül edecek Komisyonca yapılacaktır.

2- İsteklilerin ihaleye katılabilmek için, aşağıdaki belgeleri ihale saatinden önce İhale Komisyonuna ibraz etmeleri zorunludur.

a) Geçici teminatın tahsilatına ait belgeyi veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre düzenlenmiş olmak şartı ile bankalardan alınmış geçici teminat mektubu,

b) İkametgah belgesi ile nüfus cüzdanı sureti örneği,

c) Adli sicil kaydı,

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde (2025) alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi ve imza sirkülerini vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

e) Başkaları adına vekaleten katılacakların noter tasdikli vekaletnameyi beraberlerinde getirmeleri ve ihale saatinden önce Komisyona ibraz etmeleri.

3- Posta ile gönderilen tekliflerde meydana gelecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

4- Her türlü vergi, resim ve harç alıcısına (İhaleyi kazanacak yükleniciye) aittir.

5- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- Şartnameler Ardahan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nde (Milli Emlak Müdürlüğü) bedelsiz olarak görülebilir. Özellik arz eden her durum şartnamelerde yer almaktadır. Katılımcıların Şartnameyi imzalamış olmaları mecburidir.

7- İhale Komisyon Kararı bedeli üzerinden %0,569 Karar Pulu + % 0,189 Damga Vergisi + %6 Kesin Teminat bedeli tahsil edilecektir.

8- * 2. Sıradaki ilanda belirtilen alanın İdare (Kafkas Arısı, Üretim, Eğitim ve Gen Merkezi Müdürlüğü) tarafından belirtilen dönemde; drenaj kanalının ön tarafında kalan kısımlardaki çayır otunun en erken 20.07.2025 tarihinde ve geri kalan kısımlardaki çayır otunun ise 15.08.2025 tarihi itibari ile biçilmesi şartı bulunmaktadır.

İLAN OLUNUR.